



Ajuntament de  
**La Font d'en Carròs**  
(VALENCIA)

**SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DE L'AJUNTAMENT PLE**  
**Celebrada el dia 3 d'octubre de 2019**

A la Vila de La Font d'en Carròs, província de València, i a la Sala de Sessions de l'Ajuntament, el dia tres d'octubre de dos mil dinou, dijous, a les catorze hores i trenta minuts, es van reunir el Sr. Alcalde Sr PABLO PUIG DESENA, i els regidors el Sr. JUAN JOSÉ BENAVENT ESCRIVÀ, la Sra. ANDREA PEIRÓ TORAN, el Sr. EMILI JOSEP MARCET MENGUAL, la Sra. DOLORES ESCRIVÀ PEIRÓ, el Sr. IVAN AGUD MORATAL, el Sr. RAIMON CAMARENA PEIRO, la Sra. MARIA INES PÉREZ FUSTER, i la Sra. ROSA MARIA MARTINEZ ALABAU, a fi de celebrar, en primera convocatòria, la sessió extraordinària d'aquest dia, per a la que prèviament havien sigut convocats, assistits del Sr. Secretari de la corporació, SR. FRANCISCO SANUS VITORIA.

Excusen la seua absència les regidores Sra. CÈLIA ESCRIVÀ ESCRIVÀ i la Sra. ANGELA ENGUIX MONZO

Comprovat que existeix "quòrum" suficient i que estan presents l'Alcalde President i el secretari, el Sr. Alcalde declara oberta la sessió i seguidament es van prendre els acords conforme al següent

**ORDRE DEL DIA**

**1.- ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRA DE REHABILITACIÓ INTEGRAL DE LA CASA DE FRANCESC FERRER PASTOR**

**Es dona lectura a la proposta d'acord.**

**A continuació es procedeix a ratificar l' inclusió del punt en l'ordre del dia justificant motivadament l' urgència amb el següent resultat : Vots a favor 9, del Sr PABLO PUIG DESENA, Sr. JUAN JOSE BENAVENT ESCRIVA, la Sra. ANDREA PEIRÓ TORAN, el Sr. EMILI JOSEP MARCET MENGUAL, la Sra. DOLORES ESCRIVÀ PEIRÓ, el Sr. IVAN AGUD MORATAL, el Sr. RAIMON CAMARENA PEIRO, la Sra. MARIA INES PÉREZ FUSTER, i la Sra. ROSA MARIA MARTINEZ ALABAU. Conseqüentment es ratifica per unanimitat.**

**Suscitant-se debat es produeixen les següents intervencions:**

**El senyor alcalde manifesta:** esta és la última fase abans de fer l'adjudicació, bé, això seria l'adjudicació per a poder formalitzar el contracte de la rehabilitació de la vivenda de Francesc Ferrer Pastor, després d'haver fet tot el procediment administratiu i d'haver-lo publicat en la plataforma de contractes de l'estat. Ara en este pas es notificaria ja a l'empresa i a partir d'ahí ja està per a la firma i en el termini de trenta dies pugen ja iniciar-se les obres de rehabilitació de la vivenda i de la parcel·la veïna. Voleu dir alguna cosa?

**La Sra. Maria Inés Pérez Fuster, del grup popular, manifesta:** sí. nosaltres anem a abstindre'ns perquè seguint la línia que sempre hem dit considerem que en la casa de Ferrer Pastor hauria d'anar la biblioteca i no un museu dedicat a tota la família d'ell. per això ens abstenim.

**El senyor alcalde manifesta:** val. Passem a votació. Vots a favor?

**Finalitzat el debat se sotmet la proposta d'acord a votació, donant el següent resultat: Vots a favor 7, del Sr PABLO PUIG DESENA, Sr. JUAN JOSE BENAVENT ESCRIVA, la Sra. ANDREA PEIRÓ TORAN, el Sr. EMILI JOSEP MARCET MENGUAL, la Sra. DOLORES ESCRIVÀ PEIRÓ, el Sr. IVAN AGUD MORATAL, i el Sr. RAIMON CAMARENA PEIRO. Abstencions 2 de la Sra. MARIA INES PÉREZ FUSTER, i la Sra. ROSA MARIA MARTINEZ ALABAU. Conseqüentment s'aprova per majoria absoluta**





Ajuntament de  
**La Font d'en Carròs**  
(VALENCIA)

Conseqüentment, s'aprova el següent ACORD:

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

|                                                                                             |                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| Tipus de contracte: Obra                                                                    |                                |
| Objecte del contracte: obra de REHABILITACIÓN INTEGRAL DE LA CASA DE FRANCESC FERRER PASTOR |                                |
| Procediment de contractació: obert                                                          | Tipus de Tramitació: ordinària |
| CPV: 45000000-7 Trabajos de construcción                                                    |                                |
| Valor estimat del contracte: 279.650,00 euros                                               |                                |
| Pressupost base de licitació IVA exclòs 279.650,00 euros                                    | IVA%:21                        |
| Pressupost base de licitació IVA inclòs: 338.376,50 euros                                   |                                |

Resultant que el Ple de la Corporació en sessió de 18 d'octubre de 2018 va aprovar el projecte d'obra de REHABILITACIÓN INTEGRAL DE LA CASA DE FRANCESC FERRER PASTOR redactat per l'Arquitecte ROBERO MORATAL OLASO.

Resultant que el Ple de la Corporació en sessió d'11 de juliol de 2019 va aprovar l'expedient de contractació mitjançant procediment obert i el plec de clàusules administratives particulars, convocant la licitació.

Resultant que en el termini establert, i després de la pertinent publicació de l'anunci en la Plataforma de Contractació del Sector Públic, es van presentar les següents proposicions:

- ICISER SL
- CANALIZACIONES Y DERRIBOS SAFOR SL
- ATG DESARROLLOS 2011 SL
- OBRESA ESTUDIS I ASSESSORAMENT CONSTRUCTIU LA SAFOR SL
- CONSTRUCCIONES BAÑULS SL

Resultant que la Mesa de Contractació en sessió pública de 4 de setembre de 2019 va procedir a l'obertura dels sobres A (documentació administrativa), admetent a la licitació als cinc presentats.

Resultant que en la mateixa sessió es va procedir, després de la referida admissió, a l'obertura dels sobres C (documentació ponderable a través de judicis de valor), demanant la Mesa informe sobre ells a l'arquitecte al servei del municipi Adrián Ferrer Gomar.

Resultant que la Mesa de Contractació en sessió pública de 17 de setembre de 2019 va donar a conèixer l'informe de l'arquitecte amb les puntuacions corresponents a aquest criteri, i a continuació va procedir a l'obertura dels sobres B (proposició econòmica i documentació quantificable de forma automàtica).

Resultant que de conformitat amb els criteris establerts en els plecs, la puntuació obtinguda per cada licitador és la següent:

| LICITADOR                                              | criterio1 | criterio 2 | criterio 3 | TOTAL |
|--------------------------------------------------------|-----------|------------|------------|-------|
| ICISER SL                                              | 10,00     | 54,00      | 3,69       | 67,69 |
| CANALIZACIONES Y DERRIBOS SAFOR SL                     | 0,00      | 70,00      | 4,17       | 74,17 |
| ATG DESARROLLOS 2011 SL                                | 12,00     | 70,00      | 10,00      | 92,00 |
| OBRESA ESTUDIS I ASSESSORAMENT CONSTRUCTIU LA SAFOR SL | 20,00     | 43,40      | 0,21       | 63,61 |
| CONSTRUCCIONES BAÑULS SL                               | 15,00     | 50,00      | 0,04       | 65,04 |





Ajuntament de  
**La Font d'en Carròs**  
(VALENCIA)

Considerant que la Mesa de Contractació, per unanimitat, va proposar en aquesta sessió a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte en favor del licitador ATG DESARROLLOS 2011 SL

Resultant que pel President de la Mesa es va efectuar requeriment de la documentació prevista en la clàusula 19 del plec.

Resultant que ATG DESARROLLOS 2011 SL presenta dins el termini assenyalat la documentació requerida.

Examinada la documentació, i de conformitat amb el que s'estableix en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, el PLE ACORDA:

**PRIMER.** Classificar les ofertes admeses per ordre decreixent segons els criteris d'adjudicació assenyalats en el plec:

| ORDEN | LICITADOR                                                 | TOTAL |
|-------|-----------------------------------------------------------|-------|
| 1º    | ATG DESARROLLOS 2011 SL                                   | 92,00 |
| 2º    | CANALIZACIONES Y DERRIBOS SAFOR SL                        | 74,17 |
| 3º    | ICISER SL                                                 | 67,69 |
| 4º    | CONSTRUCCIONES BAÑULS SL                                  | 65,04 |
| 5º    | OBRESA ESTUDIS I ASSESSORAMENT<br>CONSTRUCTIU LA SAFOR SL | 63,61 |

**SEGON.** Adjudicar el contracte d'obra de REHABILITACIÓN INTEGRAL DE LA CASA DE FRANCESC FERRER PASTOR a la mercantil ATG DESARROLLOS 2011 SL (B98402183) de conformitat amb la seua oferta presentada que es resumeix en:

A) PROPOSICIÓ ECONÒMICA:

- PROPOSICIÓ : 249.350,00€ (IVA EXCLÒS)
- PARTIDA CORRESPONENT A L'IVA: 52.363,50€
- PROPOSICIÓ TOTAL: 301.713,50€ (IVA INCLÒS)

B) Compromís d'execució de totes les millores proposades en els plecs (redacció de projecte arqueològic i execució de 540 m2 de solera de formigó).

**TERCER.** Notificar l'adjudicació als licitadors que no han resultat adjudicatari fent constar que contra aquest acord que posa fi a la via administrativa, pot interposar alternativament recurs de reposició potestatiu davant el ple d'aquest Ajuntament, en el termini d'un mes, o bé interposar directament recurs contenciós-administratiu, davant Jutjat Contenciós Administratiu de València en el termini de dos mesos, a comptar des de la pràctica de la present notificació..

**QUART.** Notificar a ATG DESARROLLOS 2011 SL , adjudicatari del contracte, el present acord i citar-li per a la signatura del contracte .

**CINQUÈ.** Publicar anunci de formalització del contracte en el Perfil de contractant en termini no superior a quinze dies després de la perfecció del contracte i amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

**SISÉ.** Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

**SETÉ.** Remetre al Tribunal de Comptes/o òrgan extern de fiscalització de la Comunitat Autònoma una còpia certificada del document en el qual s'haguera formalitzat el contracte, acompanyada





Ajuntament de  
**La Font d'en Carròs**  
(VALENCIA)

d'un extracte de l'expedient en què es derive. Tot això, dins dels tres mesos següents a la formalització del contracte.

**VUITÉ.** Delegar en l'alcalde l'aprovació de les certificacions d'obra i actes de tràmit derivats d'aquesta adjudicació, publicant aquesta delegació als efectes escaients.

**NOVÉ.** Facultar a l'alcalde per l'aprovació i signatura de tots els acords i documents necessaris per l'execució d'aquest acord plenari, incloent l'aprovació d'aquells actes administratius de tràmit sempre que no decidisquen directa o indirectament el fons de l'assumpte, o determinen la impossibilitat de continuar el procediment.

## **2.- MODIFICACIO DE CRÈDIT 2019-18: CREDIT EXTRAORDINARI**

**Es dona lectura a la proposta d'acord.**

A continuació es procedeix a ratificar l' inclusió del punt en l'ordre del dia justificant motivadament l' urgència amb el següent resultat : Vots a favor 9, del Sr PABLO PUIG DESENA, Sr. JUAN JOSE BENAVENT ESCRIVA, la Sra. ANDREA PEIRÓ TORAN, el Sr. EMILI JOSEP MARCET MENGUAL, la Sra. DOLORES ESCRIVÀ PEIRÓ, el Sr. IVAN AGUD MORATAL, el Sr. RAIMON CAMARENA PEIRO, la Sra. MARIA INES PÉREZ FUSTER, i la Sra. ROSA MARIA MARTINEZ ALABAU. Conseqüentment es ratifica per unanimitat.

**Suscitant-se debat es produeixen les següents intervencions:**

**El senyor alcalde manifesta:** la modificació de crèdit ve donada perquè la setmana passada justament va eixir publicada la resolució de, això ho vam parlar en el ple, per a fer unes obres en el castell. L'obra era en total quaranta mil euros dels quals trenta-dos mil els havia d'aportar la Generalitat Valenciana i huit mil és la part d'aportació que havia de fer l'ajuntament. Com la resolució ha vingut posterior i l'obra ha d'estar executada abans que finalitze enguany el dos mil dènou, tampoc podíem esperar massa perquè fins que no tens la incorporació dels diners no pots fer l'adjudicació de l'obra i no es poden iniciar les obres pertinents. I per això la urgència d'incloure en el punt de l'ordre del dia.

**La Sra. Maria Inés Pérez Fuster, del grup popular, manifesta:** nosaltres no tenim res a dir. Votarem a favor perquè el castell de Rebollet és un lloc emblemàtic de la Font i tot el món està a favor que no caiga i siga un lloc millor. Nosaltres ho recolzarem.

**El senyor alcalde manifesta:** bé. passem a votació. Vots a favor?

**Finalitzat el debat se sotmet la proposta d'acord a votació , donant el següent resultat: Vots a favor 9, del Sr PABLO PUIG DESENA, Sr. JUAN JOSE BENAVENT ESCRIVA, la Sra. ANDREA PEIRÓ TORAN, el Sr. EMILI JOSEP MARCET MENGUAL, la Sra. DOLORES ESCRIVÀ PEIRÓ, el Sr. IVAN AGUD MORATAL, el Sr. RAIMON CAMARENA PEIRO, la Sra. MARIA INES PÉREZ FUSTER, i la Sra. ROSA MARIA MARTINEZ ALABAU. Conseqüentment s'aprova per unanimitat**

Conseqüentment, s'aprova el següent ACORD:

“Considerant que existeixen despeses que no poden demorar-se fins a l'exercici següent per als que no existeix crèdit en el vigent Pressupost de la Corporació, i atès que es disposa de romanent líquid de Tresoreria segons els estats financers i comptables resultants de la liquidació de l'exercici anterior, per l'Alcaldia es va proposar la concessió de crèdits extraordinaris finançat amb càrrec al romanent líquid de Tresoreria.





Ajuntament de  
**La Font d'en Carròs**  
(VALENCIA)

Atès l'informe de Secretaria-Intervenció i considerant l'establert en els art 177 i concordants del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales.

En virtut de quant antecedeix el PLE ACORDA:

PRIMER. Aprovar inicialment l'expedient de modificació de crèdits n.18/2019 en la modalitat de crèdits extraordinaris, finançat amb càrrec al romanent líquid de Tresoreria resultant de la liquidació de l'exercici anterior, com segueix a continuació:

Altes en aplicacions de despeses

| Aplicación |        | Descripción                   | Créditos<br>finales |
|------------|--------|-------------------------------|---------------------|
| Progr.     | Econ.  |                               |                     |
| 336        | 619.19 | Consolidació Castell Rebollet | 8.000,00€           |
|            |        | <b>TOTAL</b>                  | <b>8.000,00€</b>    |

Aquesta modificació es finança amb càrrec al Romanent de Tresoreria de l'exercici anterior per import de 8.000,00€.

SEGON. Exposar aquest expedient al públic mitjançant anunci inserit en el Butlletí Oficial de la Província de València per quinze dies, durant els quals els interessats podran examinar-ho i presentar reclamacions davant el Ple. L'expedient es considerarà definitivament aprovat si durant el citat termini no s'hagueren presentat reclamacions; en cas contrari, el Ple disposarà d'un termini d'un mes para resoldre-les."

I no havent-hi més assumptes que tractar, i transcrits les incidències ocorregudes durant la sessió, el Sr. President la va declarar acabada a les catorze hores i quaranta minuts; i als efectes i amb les excepcions de l'Art. 206 i concordants del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim de les corporacions locals, jo, el Secretari, estenc la present i de tot certifique.

L'Alcalde  
Pablo Puig Desena

El Secretari  
Francisco Sanus Vitoria.

