



**AJUNTAMENT
LA FONT D'EN CARRÒS**

Núm. EXP. _____

**DECLARACIÓ RESPONSABLE DE PRIMERA OCUPACIÓ
D' HABITATGES DE NOVA PLANTA EN SÒL URBÀ**

**DECLARACIÓN RESPONSABLE DE PRIMERA OCUPACIÓN DE VIVIENDAS DE NUEVA
PLANTA EN SUELO URBANO**

Segell de Registre d'Entrada/Sello
Registro de Entrada

DADES DE L'HABITATGE / DATOS DE LA VIVIENDA			
Emplaçament / Emplazamiento		Superfície útil de habitatge/ Superficie útil vivienda	
Referència Cadastral / Referencia Catastral		Data certificat final d'obra / Fecha certificado final de obra	
DADES DE LA PERSONA INTERESSADA / DATOS DE LA PERSONA INTERESADA			
Nom i Cognoms / Nombre y Apellidos		DNI / DNI	
Domicili (per a notificacions) / Domicilio(para notificaciones)			
Localitat / Localidad	CP	Telèfon / Teléfono	Fax o E-mail / Fax o Correu electrònic
DADES DE LA PERSONA REPRESENTANT / DATOS DE LA PERSONA REPRESENTANTE			
Nom i Cognoms / Nombre y Apellidos		DNI/DNI	
Domicili (per a notificacions) / Domicilio(para notificaciones)			
Localitat / Localidad	CP/CP	Telèfon / Teléfono	Fax o E-mail / Fax o Correu electrònic

DOCUMENTACIÓ A APORTAR / DOCUMENTACIÓN A APORTAR
☐ Acreditació de la personalitat del sol·licitant (DNI, o escriptura y CIF en el supòsit de persona jurídica) o de la representació que ostente el mateix / Acreditación de la personalidad del solicitante (DNI, o escritura y CIF en el supuesto de persona jurídica) o de la representación que ostente el mismo.
☐ Certificació original final d'obra expedida per la direcció facultativa i visada pel respectiu col·legi professional / Certificación final de obra expedida por la dirección facultativa y visada por el respectivo colegio profesional
☐ Acta de recepció de l'obra / Acta de recepción de la obra.
☐ Còpia de la llicència municipal d'edificació. / Copia de la licencia municipal de edificación.
☐ Declaració d'obra nova o document acreditatiu de la divisió horitzontal. / Declaración de obra nueva o documento acreditativo de la división horizontal.
☐ Imprés 902 d'alta "Declaració d'Alteració de Béns de Naturalesa Urbana" / Impreso 902 de alta "Declaración de Alteración de Bienes de Naturaleza Urbana".
☐ Certificació original de les companyies i entitats subministradores acreditatives d'haver liquidat els drets de les

escomeses generals per la qual cosa els serveis estan en disposició de ser contractats / *Certificación original de las compañías y entidades suministradoras acreditativas de haber abonado los derechos de las acometidas generales, por lo que dichos servicios están en disposición de ser contratados*

☐ **Certificació del tècnic competent de Telecomunicacions que acredite el compliment de les obligacions en matèria d'Infraestructures de telecomunicacions per les edificacions que requereixen d'ICT.** / *Certificación del técnico competente de Telecomunicaciones que acredite el cumplimiento de las obligaciones en materia de infraestructuras de telecomunicaciones para las edificaciones que requieran de ICT.*

☐ **Certificat acreditatiu de l'aïllament acústic dels elements que constitueixen els tancaments verticals de façana i mitgeres, el tancament horitzontal i els elements de separació amb sales que continguin fonts de so** / *Certificado acreditativo del aislamiento acústico de los elementos que constituyen los cerramientos verticales de fachada y medianeras, el cerramiento horizontal y los elementos de separación con salas que contengan fuentes de sonido.*

☐ **Justificant pagament taxes municipals.** / *Justificante de ingreso tasas municipales.*

☐ **Projecte o Estat final d'obres. En cas d'haver-se produït modificacions respecte al projecte original, sempre prèviament aprovades per l'administració, serà un Projecte refós del qual s'eliminarà cada part que haja sigut modificada respecte a l'original i es substituirà per l'última modificació introduïda.** / *Proyecto o Estado final de obras. En caso de haberse producido modificaciones respecto al proyecto original, siempre previamente aprobadas por la administración, será un Proyecto refundido del que se eliminará cada parte que haya sido modificada respecto al original y se sustituirá por la última modificación introducida.*

☐ **Certificat final d'obres d'urbanització, en el seu cas.** / *Certificado final de obras de urbanización, en su caso.*

☐ **Certificat d'Eficiència Energètica del Projecte i de l'Edifici Acabt al Registre de Certificació d'Eficiència Energètica d'Edificis.** / *Certificado de Eficiencia Energética del Proyecto y del Edificio Terminado en el Registro de Certificación de Eficiencia Energética de Edificios.*

DECLARACIÓ RESPONSABLE / DECLARACIÓN RESPONSABLE

El sotasignat, les dades del qual figuren a l'encapçalament del present escrit, DECLARA RESPONSABLEMENT que compleix tots els requisits tècnics i administratius exigibles establerts en la norma vigent, per obtenir la PRIMERA OCUPACIÓ. / *El abajo firmante, cuyos datos figuran en el encabezamiento del presente escrito, DECLARA RESPONSABLEMENTE que cumple todos los requisitos técnicos y administrativos exigibles establecidos en la norma vigente, para obtener la PRIMERA OCUPACIÓN.*

Que em compromet a mantenir el compliment dels requisits durant el període de temps d'ocupació de la vivenda y a comunicar a l'Ajuntament qualsevol modificació de les circumstàncies que afecten a les condicions descrites en la present Declaració Responsable. / *Que me comprometo a mantener el cumplimiento de los requisitos durante el período de tiempo de ocupación de la vivienda y a comunicar al Ayuntamiento cualquier modificación de las circunstancias que afecten a las condiciones descritas en la presente Declaración Responsable.*

Que autoritze als Serveis Tècnics de l'Ajuntament per a comprovar el compliment de les condicions d'habitabilitat de la vivenda, així com l'ajust de les obres al Projecte i les condicions de la llicència atorgada. / *Que autoriza a los Servicios Técnicos del Ayuntamiento para comprobar el cumplimiento de las condiciones de habitabilidad de la vivienda, así como el ajuste de las obras al Proyecto y las condiciones de la licencia otorgada.*

En _____ a _____ de _____ de 202__

Signatura del declarant / Firma del declarante

SR. ALCALDE PRESIDENT DE L'AJUNTAMENT DE LA FONT D'EN CARRÒS

SR. ALCALDE PRESIDENTE DEL AYUNTAMIENTO DE LA FONT D'EN CARRÒS